

# PİYASA YORUMU

## ARAŞTIRMA

 **HALKYATIRIM**

[halkyatirim.com.tr](http://halkyatirim.com.tr) | 444 42 55

## FOMC toplantısında piyasa beklentisi karşılandı

### Dün piyasalarda neler oldu?

Küresel piyasalarda FOMC toplantısının ön plana çıktığı günde, makro ekonomik veri gündemi yoğun seyretti. ABD'de Eylül ayı FOMC toplantısında politika faizi 50 baz puan indirimle %5,0 seviyesinde gerçekleşti. FOMC toplantısı sonrası yayımlanan revize projeksiyonlara göre bu yıl için politika faiz tahmini %5,1'den %4,4'e, gelecek yıl için %4,1'den %3,4'e ve 2026 için %3,1'den %2,9'a indirildi. Büyümeye ilişkin tahminler ise, 2024 yılı için %2,1'den %2,0'a revize edilirken; geleceğe yönelik projeksiyonlarda değişikliğe gidilmedi. Son olarak, PCE enflasyon beklentileri bu yıl için %2,6'dan %2,3'e, gelecek yıl için %2,3'ten %2,1'e revize edilirken, kalan yıllar için %2,0 seviyesinde sabit tutuldu. ABD'de konut verilerine baktığımızda ise, MBA Mortgage başvurularının 13 Eylül haftasında %14,2 artış gösterdiğini ve 30 yıllık sabit mortgage borçlanma faizinin 14 baz puan azalışla %6,15 seviyesine gerilediğini görüyoruz. Konut başlangıçları aylık bazda %9,6 artış gösterirken, inşaat izinleri %4,9 artış gösterdi. Öte yandan Euro Bölgesi'nde Final TÜFE verisi aylık bazda piyasa beklentisinin hafif altında %0,1 artışla yıllık %2,2 seviyesinde gerçekleşirken, çekirdek TÜFE verisi ise yıllık bazda %2,8 seviyesinde açıklandı.

FOMC toplantısı sonrasında FED Başkanı Powell'in açıklaması takip edildi. Başkan Powell yapmış olduğu açıklamada, 50 baz puanlık faiz indiriminin acil bir süreç anlamına gelmediğini ifade ederken, verilerin komiteyi yönlendireceğini bir kez daha yineledi. Son dönemde FED'in faiz indirimi konusunda geç kaldığına ilişkin eleştirilere yönelik olarak ise Başkan Powell, faiz indiriminin gerisinde kaldıklarını düşünmediklerini, para politikası konusunda gösterilen sabırlı davranış neticesinde enflasyonda ikna edici düşüşü görebildiklerini söyledi. Başkan Powell, enflasyonda görülen geri çekilme ve istihdamdaki ilerleme sonrasında para politikasını daha uygun bir şekilde düzeltilmesi gerektiğinin zamanının geldiğini fark ettiklerini ve buna göre politikalarını yeniden kalibre edeceklerini ifade etti. Son olarak başkan Powell yapmış olduğu açıklamada, enflasyona ilişkin olarak fiyat baskılarının tam anlamıyla soğuduğunu söylemeye hazır olmadıklarını ama yine de hedeflenen değer olan %2'ye yakınsaması konusunda alınan sonuçların cesaretlendirici olduğunu belirtti.

Dün ABD piyasaları satıcıyla seyrile tamamladı. S&P 500 endeksi %0,29 azalışla 5.618,26, Nasdaq endeksi %0,31 azalışla 17.573,30 seviyesinden ve Dow Jones endeksi %0,25 azalışla günü 41.503,10 seviyesinden kapattı.

Avrupa piyasalarında da negatif görünümün ağırlık kazandığını takip ettik. Euro Stoxx 50 endeksi %0,52 azalışla 4.835,30, DAX endeksi %0,08 azalışla 18.711,49, CAC 40 endeksi %0,57 azalışla 7.444,90 seviyesinden ve FTSE 100 endeksi ise %0,68 azalışla 8.253,68 seviyesinden günü tamamladı.

FOMC toplantısı sonrasında tahvil faizlerindeki fiyatlamalara baktığımızda ise, ABD 10 yıllık tahvil faizinin %3,71 seviyesinden, 2 yıllık tahvil faizinin ise %3,63 seviyesinden işlem gördüğünü takip ediyoruz. VIX endeksi ise 17,61'den 18,23 seviyesine yükseldi.

### Bugün ne bekliyoruz?

Asya piyasalarının bu sabah pozitif bir seyrizlendiğini takip ediyoruz. Nikkei endeksi %2,67 artışla 37.329 seviyesinden, Shanghai endeksinde %0,59 artışla 2.733 seviyesinden, Hang Seng endeksi %1,8 artışla 17.978 seviyesinden, Nifty 50 endeksi %0,74 artışla 25.564 alıcılı seyrizlerken, Kospı endeksi ise yatay negatif seyriz izliyor.

ABD vadeliinde ise pozitif seyriz hakim.

ABD'de bugün Eylül ayı Philadelphia FED İş Görünümü, Haftalık İstihdam İstatistikleri, Bekleyen Konut Satışları takip edilecek. Eylül ayına ilişkin Philadelphia FED İş Görünüm Endeksi Beklentisi 2,9 seviyesinde yer alıyor. Bekleyen Konut Satışlarına yönelik piyasa beklentisi ise aylık bazda %1,30 azalış göstermesi bekleniyor. Euro Bölgesi'nde ise AMB Yetkililerinden Schnabel, Knot ve Nagel'in konuşmaları takip edilecek

### Gelecek gündemde neler var?

ABD'de yarın Japonya'da Merkez Bankası'nın politika faiz kararı, Ağustos ayı Ulusal TÜFE verisi; Çin'de 1 ve 5 yıllık kredi oranının açıklanması; Euro Bölgesi'nde ise Eylül ayı Tüketici Güveni, AMB Başkanı Lagarde'in Konuşması yakından takip edilecek.

## ABD Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Dow Jones	41,503.1	▼ -0.25%	▲ 0.26%	▲ 5.08%	▲ 10.12%
Nasdaq	17,573.3	▼ -0.31%	▼ -0.63%	▲ 4.94%	▲ 17.07%
S&P 500 Vadeli*	5,674.8	▲ 0.96%	▲ 0.80%	▲ 5.67%	▲ 17.73%

## Avrupa Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Dax	18,711.5	▼ -0.08%	▲ 0.06%	▲ 5.58%	▲ 11.70%
FTSE 100	8,253.7	▼ -0.68%	▼ -0.23%	▲ 1.05%	▲ 6.73%
MSCI Europe	2,180.1	▼ -0.58%	▼ -0.07%	▲ 4.73%	▲ 7.91%

## Asya Piyasaları ve Asya GOÜ Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Shanghai Bileşik*	2,734.2	▲ 0.62%	▲ 1.11%	▼ -4.47%	▼ -8.09%
Kospi	2,576.5	▲ 0.04%	▲ 0.04%	▼ -0.46%	▼ -2.97%
Hong Kong*	18,015.5	▲ 2.01%	▲ 3.72%	▲ 5.41%	▲ 5.68%
S&P BSE Sensex - Hindistan	83,384.2	▲ 0.53%	▲ 0.60%	▲ 4.61%	▲ 15.43%
IDX Composite - Endonezya	7,897.4	▲ 0.87%	▲ 1.09%	▲ 8.82%	▲ 8.59%
TAIEX - Tayvan	21,980.4	▲ 1.39%	▲ 1.01%	▲ 2.38%	▲ 22.58%
MSCI GOU Asya	592.8	▼ -0.35%	▲ 0.40%	▲ 2.20%	▲ 9.24%

## Diğer Gelişmekte Olan Ülke Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
BIST 100 - Türkiye	9,774.5	▲ 0.17%	▲ 0.92%	▼ -1.34%	▲ 30.85%
WIG - Polonya	82,705.2	▼ -0.26%	▲ 0.49%	▲ 3.90%	▲ 5.41%
Prag SE - Prag	1,567.9	▼ -0.41%	▼ -0.80%	▲ 0.84%	▲ 10.88%
S&P/BMV IPC - Meksika	52,582.9	▲ 0.59%	▲ 1.09%	▼ -0.88%	▼ -8.37%
Merval - Arjantin	1,815,098.9	▲ 0.10%	▼ -0.14%	▲ 14.60%	▲ 95.23%
Tel Aviv 35 - İsrail	2,002.4	▲ 0.21%	▼ -2.54%	▼ -0.18%	▲ 8.02%
Tedavul All - Suudi Arabistan	11,920.9	▲ 0.30%	▲ 0.66%	▲ 2.18%	▼ -0.09%
FTSE/JSE All - Endonezya	82,718.6	▼ -0.38%	▲ 0.90%	▲ 2.45%	▲ 7.58%
DFM General - Birleşik Arap Emirlikleri	4,390.2	▼ -0.11%	▲ 0.22%	▲ 4.65%	▲ 8.14%

\*Haftalık değişim, önceki haftanın son işlem günü; aylık değişim, önceki ayın son işlem günü; yıllık değişim ise yılın son işlem gününe göre değişimi ifade eder.

## TCMB PPK toplantısı endeksin yönünü belirleyecek

## Dün piyasalarda neler oldu?

BIST 100 endeksi %0,05 düşüyle 9.753,17 seviyesinden başlangıç yaptı. FOMC toplantısının takip edileceği günde endeks yatay bir seyir izlerken; seans kapanışına doğru gelen ılımlı alımlarla birlikte %0,17 artışla 9.774,49 seviyesinden kapanış gerçekleştirdi. Gün içerisinde endeks en yüksek 9.837,33 ve en düşük 9.736,13 seviyesini gördü. Ana endekslerin getirilerine baktığımızda ise, bankacılık endeksi tarafında %1,05 alıcılı seyir takip edilirken, sanayi endeksinde ise %0,90 satıcılı seyir hakimdi. Günlük işlem hacmi 62,8 milyar TL seviyesinde gerçekleşti. Gerçekleşen işlem hacmi ise 5 Ocak 2024 sonrası bu yılın en düşük rakamı oldu.

## Bugün ne bekliyoruz?

Bugün yurt içinde TCMB Eylül ayı PPK toplantısı takip edilecek olup, toplantı tutanaklarında geleceğe ilişkin faiz politikalarına yönelik ipuçları aranacak. TCMB PPK toplantısı tutanaklarından faiz indirim sürecine ilişkin ifadeler görmemiz halinde endeksin toparlanma eğilimi gösterebileceğini ve gün içerisinde yüksek oynaklığın ağırlıklı olacağını düşünüyoruz. Endeks açılışının ise bu nedenlere bağlı olarak temkinli yatay bir başlangıç yapmasını bekliyoruz.

Yurt içinde bugün TCMB PPK toplantısı takip edilecek. TCMB PPK toplantısına ilişkin Foreks Haber tarafından paylaşılan ankete göre medyan piyasa beklentisi politika faizinin %50,00 seviyesinde sabit tutacağı yönünde oluştu. Ankete göre katılımcılar ilk faiz değişikliğinin Kasım ayında 250 baz puan indirim yönünde olmasını bekliyor.

## Gelecek gündemde neler var?

Yurt içinde yarın Eylül ayı Tüketici Güveni takip edilecek. Hatırlanacağı üzere Ağustos ayında Tüketici Güveni 76,4 seviyesinde gerçekleşmişti.

## BIST Verileri

Endeksler	BIST 100	BIST Banka	BIST Sınai
Kapanış	9,774.5	13,625.1	13,038.3
Günlük Değ.	▲ 0.17%	▲ 1.05%	▼ -0.90%
Haftalık Değ.	▲ 0.92%	▲ 2.01%	▼ -0.64%
Yıllık Değ.	▲ 30.85%	▲ 56.30%	▲ 13.06%
Hacim (milyar TL)	62.8	14.4	38.4
Günlük Değ.	▼ -9.87%	▲ 7.90%	▼ -15.94%
3 Aylık Ortalama Hacim (milyar TL)	88.6	16.7	49.0
Günlük Değ. - 3 Aylık Ort.	▼ -29.09%	▼ -13.67%	▼ -21.58%

\*Haftalık değişim, önceki haftanın son işlem günü; yıllık değişim ise yılın son işlem gününe göre değişimi ifade eder.

## Türkiye Kapanışının Ardından Piyasalar

	Türkiye Kapanışı	Türkiye Açılışı Öncesi	Değişim
\$/TL	34.0973	34.0286	▼ -0.20%
€/Ş	1.1117	1.1127	▲ 0.09%
Altın	2,570.8	2,568.6	▼ -0.09%

\*Türkiye Açılışı Öncesi için belirtilen rakamlar, bir önceki günün kapanış verileridir.

## Türkiye - Ülke Risk Primleri (CDS)

Değişimler	18/09/24	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Türkiye 2 Yıllık	148.6	● 7.00%	● -0.13%	● 1.5%	● -41.5%
Türkiye 5 Yıllık	248.4	● -3.90%	● -7.28%	● -6.6%	● -35.1%
Türkiye 10 Yıllık	328.4	● -5.54%	● -7.86%	● -7.5%	● -27.4%

## Tahvil ve Döviz Piyasaları

Küresel tarafta ABD'de konut başlangıçları verisi Ağustos ayında %9,6 artışla beklentilerin üstünde geldi. FED faiz kararı öncesi gün içinde temkinli fiyatlamalar devam etti. ABD 10 yıllık tahvil faizi 4 bp artışla %3,68, Almanya 10 yıllık tahvil faizi 4 bp artışla %2,18 seviyesinden işlem gördü.

Türkiye'nin 5 yıllık Dolar cinsi CDS risk primi 1 bp azalışla 262 baz puana gerilerken, Mayıs 2034 vadeli 10 yıllık Eurobond getirisi %6,68 seviyesinden işlem gördü.

Döviz tarafında, gün içinde majör para birimleri ABD Dolar'ına karşı değer kazandı. Dolar Endeksi 100,7 seviyesine gerilerken, Euro / Dolar paritesi 1,1133 seviyesine yükseldi. Dolar / TL kuru ise 34,02-34,11 bandında hareket etti.

Yurt içi tarafta bugün açıklanacak TCMB PPK toplantısı öncesi TL tahvil piyasasında işlemler orta ve uzun vadelerde yoğunlaşmaya devam etti. 2 yıllık tahvil bileşik faizi 12 bp azalışla %42,50, 10 yıllık gösterge tahvil bileşik faizi ise 9 bp azalışla %28,88 seviyesinden günü tamamladı. BİST Kesin Alım Satım Pazarı'nda işlem hacmi 6,6 milyar TL'ye geriledi.

TL likidite tarafında TCMB 1 milyar TL'lik haftalık repo dönüşünü 1 milyar TL olarak yenilerken, API ile haftalık repo fonlama tutarı 5 milyar TL'ye geriledi. TL likidite fazlasının devam ettiği günde Bist ortalama repo faizi %4,05 seviyesine geriledi.

10 Yıllık Tahvil Faizleri (\$ / € / £ / ¥)				
Ülkeler	Son Getiri (%)	Net Değişim		
		Günlük	Haftalık	Ybb
Türkiye	6,68	0,00	-0,24	-0,40
ABD	3,68	0,02	0,02	-0,20
İngiltere	4,06	-0,02	0,00	0,53
Almanya	2,19	0,04	0,04	0,18
Fransa	2,92	0,06	0,07	0,39
İspanya	3,10	-0,01	0,00	0,14
İtalya	3,57	0,14	0,12	-0,18

Gelişmekte Olan Ülke Para Birimleri				
	Son Fiyat	Değişim (%)		
		Günlük	Haftalık	Ybb
Türk Lirası	34,10	0,06	0,44	15,70
G. Afrika Randı	17,54	-0,46	-1,22	-4,10
Rus Rublesi	92,23	1,09	1,99	3,33
Meksika Pesosu	19,18	0,41	-0,14	12,95
Kore Wonu	1.322	-0,26	-0,55	2,11
Hindistan Rupee	83,70	-0,11	-0,22	0,54
Endonezya Rupiah	15.272	-0,51	-0,90	-0,79
Macar Forinti	354,47	-0,15	-0,56	2,19
Brezilya Reali	5,46	-0,43	-1,90	12,52

TL Piyasa Faiz Oranları (%)	
Politika Faizi (Haftalık Borç verme)	50,00
Gecelik Borç Al. /Borç Ver. Faizi	47 / 53
TCMB Ağır. Ort. Fon.	50,00
TLREF	47,04
TCMB Toplantı Tarihi	19 Eylül 2024



## Yurt İçi Haberler

**BOTAŞ ve TotalEnergies** arasında 10 yıllık LNG anlaşması imzalandı. Anlaşma kapsamında Türkiye 2027'den itibaren 10 yıl boyunca yıllık 1,6 milyar metreküp LNG tedarik edecek. Türkiye, konuya yakın kaynaklara göre, Exxon Mobil Corp. ve Shell Plc'nin ardından TotalEnergies SE ile yıllık 1,6 milyar metreküp olmak üzere 10 yıllık yeni tedarik anlaşması imzaladı. Bu anlaşma Türkiye'nin Avrupa'ya ve içinde Mısır'ın da olduğu bölge ülkelerine gaz ticareti yapma kapasitesini artırırken Rusya ve İran'la yeni dönem doğal gaz anlaşmalarında da pazarlık gücünü yükseltiyor.

**Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK)** verilerinden derlediği bilgilere göre, sanayi, inşaat ve ticaret-hizmet sektörleri toplamında ücretli çalışan sayısı temmuzda yıllık bazda yüzde 3,4 artışla 15 milyon 889 bin 385 kişiye yükseldi. Sektörler bazında incelendiğinde en yüksek artışlardan birisi inşaatla yaşandı. İnşaat sektöründeki ücretli çalışan sayısı mayısta geçen yılın aynı dönemine göre yüzde 8,7 artarak 1 milyon 847 bin 922'ye çıktı. Bu artışla inşaat sektöründe ücretli çalışan sayısı tüm zamanların en yüksek seviyesine ulaştı.

**Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB)**, Temmuz 2024 dönemine ilişkin kısa vadeli dış borç istatistiklerini açıkladı. Buna göre, kısa vadeli dış borç stoku, temmuz sonu itibarıyla 2023 sonuna göre önemli bir değişim göstermeyerek 176,1 milyar dolar düzeyinde gerçekleşti. Bu dönemde, bankalar kaynaklı kısa vadeli dış borç stoku yüzde 12,7 artarak 77,1 milyar dolar olurken, diğer sektörlerin kısa vadeli dış borç stoku yüzde 1,7 azalarak 60,3 milyar dolara düştü. Bankaların yurt dışından kullandıkları kısa vadeli krediler, 2023 yıl sonuna göre yüzde 42,9 artarak 18 milyar dolara çıktı. Banka hariç yurt dışı yerleşiklerin döviz tevdiat hesabı yüzde 4,4 azalarak 19,1 milyar dolara inerken, yurt dışı yerleşik bankaların mevduatı da yüzde 5,5 düşüşle 19,6 milyar doları olarak gerçekleşti. Yurt dışı yerleşiklerin TL cinsinden mevduatları geçen yıl sonuna göre yüzde 34,9 artışla 20,4 milyar dolara yükseldi. Diğer sektörler altında yer alan ithalat borçları, 2023 yıl sonuna göre yüzde 3,6 azalarak 52,3 milyar dolar seviyesinde gerçekleşti.

## Yurt Dışı Haberler

AB'nin en yüksek mahkemesi **Avrupa Adalet Divanı** yapısı içinde yer alan Genel Mahkeme, Qualcomm'un AB Komisyonunun 5 yıl önce kestiği para cezasına karşı açtığı davada kararını açıkladı. Mahkeme, AB Komisyonunun Qualcomm'a piyasadaki hakim konumun kötüye kullanılması nedeniyle kesilen para cezasını bir miktar indirimle uygun buldu. Kararda, "Genel Mahkeme, Komisyon tarafından verilen 242 milyon euro para cezasının miktarını yaklaşık 238,7 milyon euro olarak belirledi" ifadesi yer aldı. AB Komisyonu, 2019'da çip üreticisi Qualcomm'a 2009-2011 döneminde maliyetin altında fiyata satış yaparak rekabet kurallarını ihlal ettiği gerekçesiyle 242 milyon euro para cezası kesmişti. Qualcomm, para cezasına karşı hukuki süreç başlamıştı.

**Endonezya Merkez Bankası**, üç yıldan uzun bir süredir ilk kez sürpriz bir şekilde politika faizini düşürerek Fed'in gelişmekte olan piyasalar açısından da kritik kararından önce gevşeme adımı attı. Banka politika faizini 25 baz puan indirimle yüzde 6 seviyesine çekti. Bloomberg anketine katılan ekonomistlerin beklentisi faizin yüzde 6,25 seviyesinde sabit tutulacağı yönündeydi. Endonezya Merkez Bankası Başkanı Perry Warjiyo geçen ay bankanın dördüncü çeyreğe kadar bekleyeceği sinyalini vermişti.

**Financial Times**, konuya aşına kişilere atıfta bulunarak, Meta Platforms Inc'nin sınıflandırılmış reklam pazarına hakim olma iddiasıyla AB'de ağır bir para cezasıyla karşı karşıya olduğunu bildirdi. Gazete, AB düzenleyicilerinin Facebook'un ana şirketinin rakiplerini zayıflatmak amacıyla ücretsiz Marketplace hizmetlerini sosyal ağla ilişkilendirdiğini iddia edeceğini söyledi. Haberde, bloğun kararının önümüzdeki ay kadar erken bir tarihte gelebileceği ve AB'nin görevden ayrılan rekabet şefi Margrethe Vestager tarafından denetlenen son soruşturmalardan biri olacağı belirtildi.

ABD Merkez Bankası'nın (Fed) faizi 50 baz puan indirmesinin ardından, Körfez ülkelerinin merkez bankaları da aynı yönde kararlar aldı. **Suudi Arabistan Merkez Bankası (SAMA)**, gösterge repo ve ters repo faiz oranlarında 50 baz puan indirimle gitti. SAMA'dan yapılan açıklamaya göre, repo faiz oranı %6,00'dan %5,75'e, ters repo faiz oranı %5,50'den %5,00'e çekildi. **Birleşik Arap Emirlikleri (BAE) Merkez Bankası(CBUAE)**, politika faiz oranında 50 baz puan indirimle gitti. CBUAE'den yapılan açıklamaya göre, gösterge faiz oranı %5,40'tan %4,90'a çekildi. **Bahreyn Merkez Bankası (CBB)** politika faiz oranını 50 baz puan indirdi. CBB'den yapılan açıklamaya göre, gösterge olarak kullanılan gecelik mevduat faiz oranı %6,00'dan %5,50'ye çekildi.

## Şirket Haberleri

**Vestel Elektronik (VESTL, Pozitif):** Şirket, dünyanın ikinci ve Çin'in en büyük TV üreticisi Hisense Co., Ltd.'nin bir yan kuruluşu olan ve VIDAA'yı bünyesinde bulunduran VIDAA International Holdings BV'de %4,64 oranında pay satın almak üzere bir iyi niyet mektubu imzalarken, taraflar arasındaki görüşmeler devam ediyor. Şirket bu ortaklıkla mevcut global TV platform portföyünü daha da zenginleştirerek küresel TV platform ekosisteminde önemli bir oyuncu haline gelmeyi hedefliyor. Hisse devrinin tamamlanmasıyla birlikte, şirket ve VIDAA International Holdings BV arasında, şirketin VIDAA platformunu taşıyan TV satışlarından sürekli gelir elde etmesini sağlayacak bir reklam geliri paylaşımı devreye girecek.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	VESTL	F/K	7,8
Cari Fiyat (TL)	64,90	FD/FAVÖK	6,0
52H En Yüksek (TL)	107,30	FD/Satışlar	0,6
52H En Düşük (TL)	42,54	PD/DD	0,5
Piyasa Değeri (mn TL)	21.771,1	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	640,9	S1H	5,6%
Halka Açıklık Oranı (%)	45%	S1A	-5,5%
Endeks Payı (BIST100)	0,4%	S3A	-19,3%
Temettü Verimi	0,0%	S1Y	-19,7%
3A Hacim (mn TL)	309,2	YB	9,5%

**Arçelik (ARCLK, Pozitif):** Şirketin 2022 yılında temelleri atılarak 110 milyon USD yatırımla hayata geçirilen Mısır'da bulunan fabrikanın açılışı 18.09.2024 tarihinde gerçekleşti. İlk etapta buzdolabı ve fırın üretimi yapılacak fabrikada gelecekte diğer ev aletleri kategorilerinin de üretilmesi planlanıyor. Üretimin tam kapasiteyle çalışması durumunda, yaklaşık 2000 kişilik bir istihdam yaratılması öngörülmekte olup, yıllık üretim miktarının 1,5 milyon adede ulaşması bekleniyor.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	ARCLK	F/K	20,5
Cari Fiyat (TL)	141,20	FD/FAVÖK	9,9
52H En Yüksek (TL)	196,10	FD/Satışlar	0,6
52H En Düşük (TL)	121,90	PD/DD	1,2
Piyasa Değeri (mn TL)	95.412,8	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	2.808,9	S1H	1,7%
Halka Açıklık Oranı (%)	15%	S1A	-6,0%
Endeks Payı (BIST100)	0,5%	S3A	-12,7%
Temettü Verimi	0,0%	S1Y	-34,3%
3A Hacim (mn TL)	498,3	YB	-21,0%

**Skor Kart:** Şirketler ile ilgili Skor Kart'lara [buradan](#) ulaşabilirsiniz. Hisse senedine ilişkin güncel piyasa verilerinin yanı sıra, şirketin son 16 çeyreğine ilişkin önemli rasyo ve finansal verilerinin sunulduğu bir data setidir. Skor Kart ile bilanço dönemlerini takip edebilir, şirket bilançoları dahil tüm finansal verilere ulaşabilir ve güvenli yatırımın avantajlarından faydalanabilirsiniz.

## Şirket Haberleri

**Türkiye İş Bankası (ISCTR, Nötr):** Bankanın takipteki krediler portföyünün 1.535.402.086 TL tutarındaki kısmını oluşturan alacaklar 539.500.000 TL'lik satış bedeli nakden tahsil edilmek suretiyle Gelecek Varlık Yönetimi A.Ş., Birikim Varlık Yönetim A.Ş., Dünya Varlık Yönetim A.Ş. ve AGS Altın Gezegen Varlık Yönetim A.Ş.'ye devredildi.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	ISCTR	F/K	4,7
Cari Fiyat (TL)	13,08	FD/FAVÖK	---
52H En Yüksek (TL)	17,77	FD/Satışlar	---
52H En Düşük (TL)	7,60	PD/DD	1,1
Piyasa Değeri (mn TL)	326.999,6	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	9.626,7	S1H	1,0%
Halka Açıklık Oranı (%)	31%	S1A	0,9%
Endeks Payı (BIST100)	3,8%	S3A	-12,5%
Temettü Verimi	2,0%	S1Y	26,5%
3A Hacim (mn TL)	4.662,7	YB	12,8%

**Türkiye Sigorta (TURSG, Pozitif):** Şirketin bağımsız denetimden geçmemiş 2024 Ağustos sonu toplam brüt prim üretimi 64 milyar 308 milyon TL 'ye ulaşarak, bir önceki yılın aynı dönemine göre %92 oranında artış gösterdi.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	TURSG	F/K	6,3
Cari Fiyat (TL)	12,38	FD/FAVÖK	---
52H En Yüksek (TL)	19,06	FD/Satışlar	---
52H En Düşük (TL)	6,88	PD/DD	2,9
Piyasa Değeri (mn TL)	61.900,0	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	1.822,3	S1H	0,2%
Halka Açıklık Oranı (%)	18%	S1A	-1,6%
Endeks Payı (BIST100)	0,4%	S3A	-24,2%
Temettü Verimi	1,5%	S1Y	48,0%
3A Hacim (mn TL)	240,9	YB	2,7%

**Skor Kart:** Şirketler ile ilgili Skor Kart'lara [buradan](#) ulaşabilirsiniz. Hisse senedine ilişkin güncel piyasa verilerinin yanı sıra, şirketin son 16 çeyreğine ilişkin önemli rasyo ve finansal verilerinin sunulduğu bir data setidir. Skor Kart ile bilanço dönemlerini takip edebilir, şirket bilançoları dahil tüm finansal verilere ulaşabilir ve güvenli yatırımın avantajlarından faydalanabilirsiniz.



# ÇOK DİJİTAL, ÇOK KOLAY!

YENİ NESİL MOBİL UYGULAMA

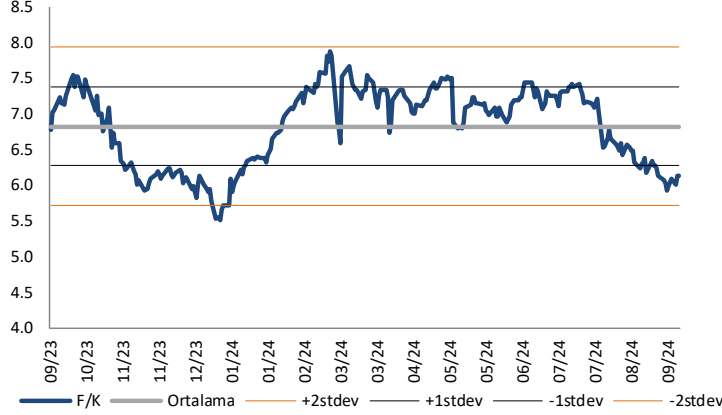
## HALK YATIRIM TRADER 4.0



 HALKYATIRIM

## Çarpanlar Bazında BIST

### BIST 100 F/K (Cari)

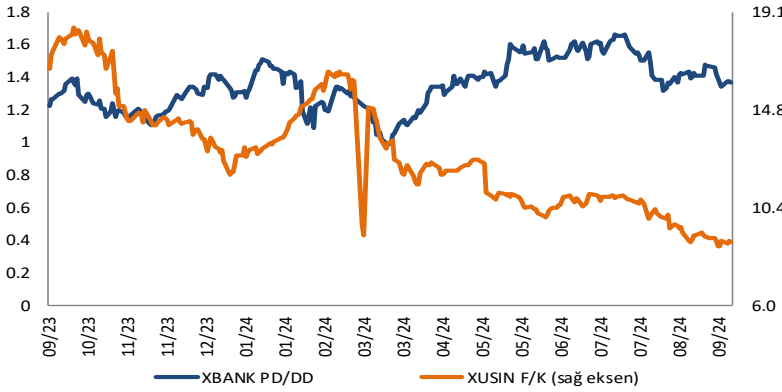


### BIST100 F/K Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		6.14x
Minimum	5.93x	5.51x
Maksimum	7.45x	7.88x
Ortalama	6.80x	6.83x
Minimuma Uzaklık	0.21x	0.62x
Maksimuma Uzaklık	-1.31x	-1.74x
Performans	-19.2%	-11.4%

*Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %11; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %11.2 yakınız.*

### XBANK PD/DD (Cari) / XUSIN F/K (Cari)



### XBANK PD/DD Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		1.41x
Minimum	1.32x	0.99x
Maksimum	1.67x	1.67x
Ortalama	1.49x	1.36x
Minimuma Uzaklık	0.08x	0.42x
Maksimuma Uzaklık	-0.26x	-0.26x
Performans	-9.7%	12.2%

*Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %6; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %3.4 yakınız.*

### XUSIN F/K (Cari)



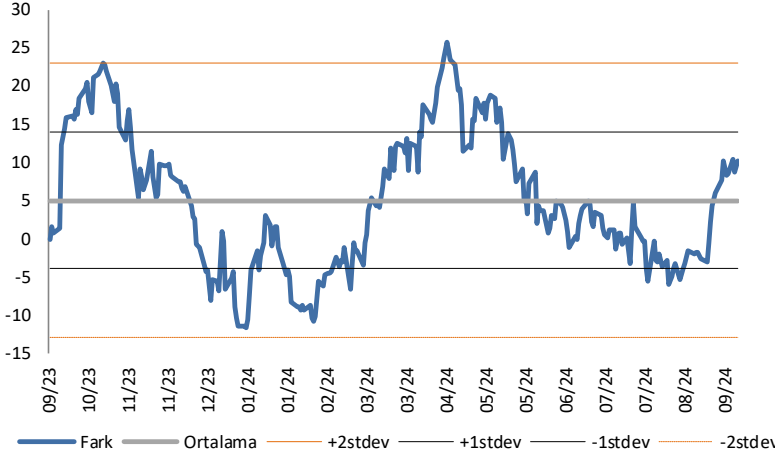
### XUSIN F/K Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		8.85x
Minimum	8.63x	8.63x
Maksimum	10.97x	18.47x
Ortalama	10.02x	12.77x
Minimuma Uzaklık	0.22x	0.22x
Maksimuma Uzaklık	-2.12x	-9.63x
Performans	-13.5%	-45.3%

*Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %13; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %44.3 yakınız.*

## BIST vs MSCI GOÜ Piyasa Göstergeleri

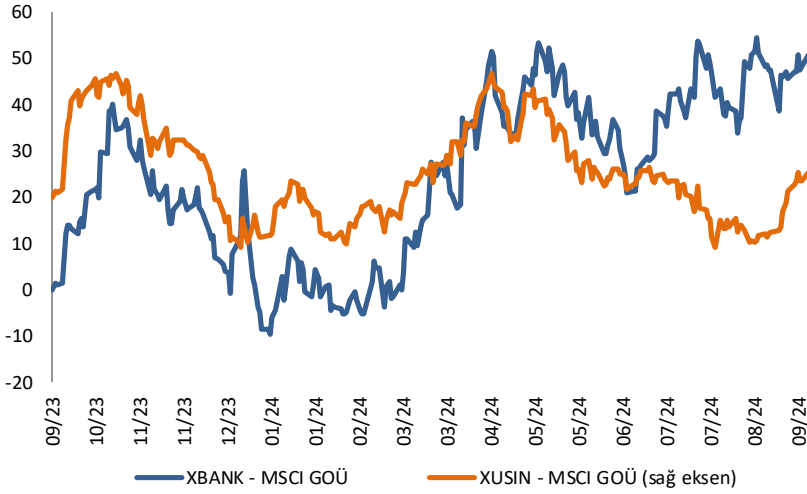
## BIST100 - MSCI GOÜ

BIST 100 - MSCI GOÜ Endeksi Farkı  
(Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		10.28
Minimum	-6.0	-11.7
Maksimum	10.3	25.8
Ortalama	0.7	5.0
Minimuma Uzaklık	16.3	22.0
Maksimuma Uzaklık	0.0	-15.5
Performans	-0.9%	11.9%

*Mevcut durumda, son üç aylık ortalama seviyeye 9.5 puan; son bir yıllık ortalama seviyeye 5.3 puan yakınız.*

## XBANK - MSCI GOÜ / XUSIN - MSCI GOÜ

XBANK - MSCI GOÜ Bankacılık Endeksi Farkı  
(Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		46.6
Minimum	20.8	-9.7
Maksimum	54.4	54.4
Ortalama	41.4	25.0
Minimuma Uzaklık	25.7	56.3
Maksimuma Uzaklık	-7.9	-7.9
Performans	3.8%	15.3%

*Mevcut durumda, son üç aylık ortalama seviyeye 5.2 puan; son bir yıllık ortalama seviyeye 21.6 puan yakınız.*

## XUSIN - MSCI GOÜ Sanayi Endeksi

XUSIN - MSCI GOÜ Sanayi Endeksi Farkı  
(Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		6.1
Minimum	-11.0	-11.0
Maksimum	6.6	26.7
Ortalama	-1.3	5.4
Minimuma Uzaklık	17.1	17.1
Maksimuma Uzaklık	-0.5	-20.7
Performans	-0.2%	8.1%

*Mevcut durumda, son bir yıllık ortalama seviyeye 0.7 puan uzağız.*

Haftalık Veri Takvimi						
Tarih	Tsi	Ülke	Açıklanacak Veri	Dönemi	Beklenti	Önceki
16 Eylül	11:00	Türkiye	Merkezi Yönetim Bütçe Dengesi	Ağustos	-	-96,8B
16 Eylül	15:30	ABD	Empire İmalat Endeksi	Eylül	-4,0	-4,7
17 Eylül	07:30	Japonya	Tertiary Sanayi Endeksi (Aylık)	Temmuz	0,90%	-1,30%
17 Eylül	10:00	Türkiye	Konut Satışları	Ağustos	-	127,1K
17 Eylül	10:00	Türkiye	Konut Satışları (Yıllık)	Ağustos	-	16,00%
17 Eylül	10:00	Türkiye	Konut Fiyat Endeksi (Aylık)	Ağustos	-	0,9%
17 Eylül	10:00	Türkiye	Konut Fiyat Endeksi (Yıllık)	Ağustos	-	38,7%
17 Eylül	12:00	Euro Bölgesi	ZEW Beklenti Anketi	Eylül	-	17,9
17 Eylül	15:30	ABD	Perakende Satışlar (Aylık)	-0,20%	-0,20%	1,00%
17 Eylül	15:30	ABD	Çekirdek Perakende Satışlar (Aylık)	0,20%	0,30%	0,30%
17 Eylül	16:15	ABD	Sanayi Üretimi	Ağustos	0,10%	-0,60%
17 Eylül	16:15	ABD	Kapasite Kullanım Oranı	Ağustos	77,90%	77,80%
17 Eylül	17:00	ABD	NAHB Konut Piyasası Endeksi	Eylül	40,00%	39,00%
18 Eylül	02:50	Japonya	Dış Ticaret Dengesi (Milyar Yen)	Ağustos	-1432,4	621,8
18 Eylül	02:50	Japonya	İhracat (Yıllık)	Ağustos	10,6%	10,3%
18 Eylül	02:50	Japonya	İthalat (Yıllık)	Ağustos	14,8%	16,6%
18 Eylül	02:50	Japonya	Çekirdek Makine Siparişleri (Aylık)	Temmuz	0,70%	2,10%
18 Eylül	02:50	Japonya	Çekirdek Makine Siparişleri (Yıllık)	Temmuz	2,50%	-1,70%
18 Eylül	10:00	Euro Bölgesi	AMB Yetkilisi Panetta'nın Konuşması			
18 Eylül	10:15	Euro Bölgesi	AMB Yetkilisi Holzmann'ın Konuşması			
18 Eylül	12:00	Euro Bölgesi	TÜFE(Aylık, Final)	Ağustos	0,20%	0,20%
18 Eylül	12:00	Euro Bölgesi	TÜFE(Yıllık, Final)	Ağustos	2,20%	2,20%
18 Eylül	12:00	Euro Bölgesi	Çekirdek TÜFE(Yıllık, Final)	Ağustos	2,80%	2,80%
18 Eylül	14:00	Euro Bölgesi	AMB Yetkilisi Nagel'in Konuşması			
18 Eylül	14:00	ABD	MBA Mortgage Başvuruları	13-Sep	-	1,40%
18 Eylül	15:30	ABD	İnşaat İzinleri	Ağustos	1410K	1396K
18 Eylül	15:30	ABD	İnşaat İzinleri (Aylık)	Ağustos	1%	-3,30%
18 Eylül	15:30	ABD	Konut Başlangıçları	Ağustos	1310K	1238K
18 Eylül	15:30	ABD	Konut Başlangıçları (Aylık)	Ağustos	6%	-6,80%
18 Eylül	21:00	ABD	FOMC Politika Faiz Kararı	Eylül	5,25%	5,50%
19 Eylül	10:15	Euro Bölgesi	AMB Yetkilisi Knot'un Konuşması			
19 Eylül	14:00	Türkiye	TCMB PPK Politika Faiz Kararı	Eylül	50,0%	50,0%
19 Eylül	14:30	Euro Bölgesi	AMB Yetkilisi Nagel'in Konuşması			
19 Eylül	15:30	ABD	Philadelphia FED İş Görünüm Endeksi	Eylül	2,9	-7,0
19 Eylül	15:30	ABD	Haftalık İşsizlik Başvuruları	14-Sep	-	230K
19 Eylül	15:30	ABD	Devam eden işsizlik başvuruları	07-Sep	-	1850K
19 Eylül	17:00	ABD	Öncü Endeks	Ağustos	-0,3%	-0,6%
19 Eylül	17:00	ABD	Bekleyen Konut Satışları	Ağustos	3,90M	3,95M
19 Eylül	17:00	ABD	Bekleyen Konut Satışları (Aylık)	Ağustos	-1,30%	1,30%
19 Eylül	17:40	Euro Bölgesi	AMB Yetkilisi Schnabel'in Konuşması			
20 Eylül		Japonya	BOJ Politika Faiz Kararı			
20 Eylül	02:30	Japonya	Ulusal TÜFE (Yıllık)	Ağustos	3,00%	2,80%
20 Eylül	02:30	Japonya	Gıda Hariç Ulusal TÜFE (Yıllık)	Ağustos	2,80%	2,70%
20 Eylül	02:30	Japonya	Çekirdek Ulusal TÜFE (Yıllık)	Ağustos	2,00%	1,90%
20 Eylül	04:00	Çin	1 Yıllık Kredi Oranı	20-Sep	3,35%	3,35%
20 Eylül	04:00	Çin	5 Yıllık Kredi Oranı	20-Sep	3,85%	3,85%
20 Eylül	10:00	Türkiye	Tüketici Güveni	Eylül	-	76,4
20 Eylül	17:00	Euro Bölgesi	Tüketici Güveni (Öncü)	Eylül	-13,4	-13,5
20 Eylül	18:00	Euro Bölgesi	AMB Başkanı Lagarde'ın Konuşması			

Kaynak: Bloomberg, TCMB, TÜİK, HLY Araştırma, Foreks Türkiye

# AKLIN YOLU AÖS

**AÖS, Google Play ve App Store'da!**  
Geç kalmadan akıllı telefonunuza yükleyin.

Sonuç veren yatırım kararlarının  
püf noktası, finans piyasalarını  
doğru yorumlamaktır.  
Kişisel finansal asistanınız  
AÖS'le tanışın,  
akıl odaklı öneriler sayesinde  
yatırım deneyiminizi iyileştirin.





## Halk Yatırım Araştırma



Halkyatirimarastirma@halkyatirim.com.tr



+90 216 285 09 00

## Halk Yatırım Araştırma

Banu KIVCI TOKALI

Araştırma Direktörü

BTokali@halkyatirim.com.tr  
+90 216 547 81 88

İlknur TURHAN

Müdür  
Perakende, Cam, Çimento, GYO, Mobilya,  
GıdaITurhan@halkyatirim.com.tr  
+90 216 547 81 85

Ayşegül BAYRAM

Yönetmen  
Strateji, Telekom, Madencilik, Savunma,  
Yazılım, Teknoloji, Enerji, Tarım,  
Mühendislik - TaahhütABayram@halkyatirim.com.tr  
+90 216 547 87 30

Yasin SARIHAN

Uzman  
Otomotiv, Dayanıklı Tüketim, Gıda &  
İçecek, EnerjiYSarihan@halkyatirim.com.tr  
+90 216 547 87 26

Kerem DEMİRTAŞ

Uzman  
HavacılıkKDemirtas@halkyatirim.com.tr  
+90 216 547 87 45

## ÇEKİNCE

Bu rapor ve yorumlardaki yazılar, bilgiler ve grafikler yalnızca bilgi edinilmesi amacıyla derlenmiştir. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel, imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Halk Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmez, bilgi eksikliği ve yanlışlığından hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. Raporda yer alan ifadeler, hiçbir şekilde alış veya satış teklifi olarak değerlendirilemez. Halk Yatırım'ın rapordaki bilgiler dolayısıyla ortaya çıkabilecek doğrudan ve dolaylı kazanç ve zararlarla ilgili herhangi bir sorumluluğu yoktur. Bu ileti 05 Kasım 2014 tarih ve 29166 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan ve 01 Mayıs 2015 tarihinde yürürlüğü giren "Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında" çıkan kanunun 2.Maddesi c bendinde belirtilen Ticari Elektronik ileti kapsamında değildir.